



Kiinteistön käyttöön liittyvä laskutusdata virtaamaan

NTTB STATION 5

8.9.2022



Tervetuloa mukaan Platform of Trustin webinaariin!

Kiinteistön käyttöön liittyvä laskutusdata virtaamaan

AGENDA, 8.9.2022

- 1. Palvelun arvosta liiketoiminnalle**
 - Kauri Salonen, Platform of Trust
- 2. Projektin kulusta ja ratkaisuarkkitehtuurista**
 - Jaro Lexmond, Platform of Trust
- 3. Yhteenveto: projektin merkittävimmät hyödyt**
- 4. Mittaridata vuokra-asumisen liiketoiminnassa**
 - Raimo Hätälä, Oulun Sivakka
- 5. Miro-työskentely**
- 6. Tilaisuuden päätteeksi avointa keskustelua**



Jaro Lexmond

- Työskennellyt IT-alalla vuodesta 2008
- Monipuolisesti kokemusta eri rooleissa
- ohjelmistokehityksestä, integraatioista ja projektinhallinnasta
- Intohimona yhteisövetoinen kehittäminen
- Tuoteomistajana Platform of Trustilla vuodesta 2020

Kauri Salonen

- 12+ vuotta IT ja digitalisaatioareenoilla – niin Suomessa kuin ulkomailla
- Markkinoiden, liiketoiminnan ja palveluiden muotoilua
- Digitaalista innovointia, markkinointia ja liiketoiminnan kehittämistä
- Tuote- ja palveluorganisaatioissa, freelancerina ja liikkeenjohdon konsulttina



Platform of Trust

- Perustettu vuonna 2019
- Osa Vastuu Groupia, jonka omistaa rakennus- ja kiinteistöalan toimialajärjestöt
- Keskeinen toimija rakennetun ympäristön digitalisaatiossa ja kansainvälisen liiketoiminnan kehittämisessä
- Tarjoamme datatuotealustan datavirtojen luotettavaan hallintaan, hallintatyökaluja monitoimijaprosesseihin ja valmiita datatuotteita



NTTB STATIONS

by Platform of Trust

**On aika lopettaa jargon
ja tarttua ajankohtaisiin
vaikeisiin aiheisiin yhdessä**

Tule mukaan 90 minuutin online tapahtumiimme kuulemaan miten data saadaan virtaamaan solmukohdista kohti liiketoimintapäätöksiä

OFTRUST.NET | @PLATFORMOFTRUST | #DATAIIKKUU | #DATAFLOWS

TULEVIA AIHEITA TAPAHTUMISSA

CO2 raportoinnin automatisaatio

Energiatehokkuuden parantaminen datalla

Data Governance Act & digitaalinen sopiminen



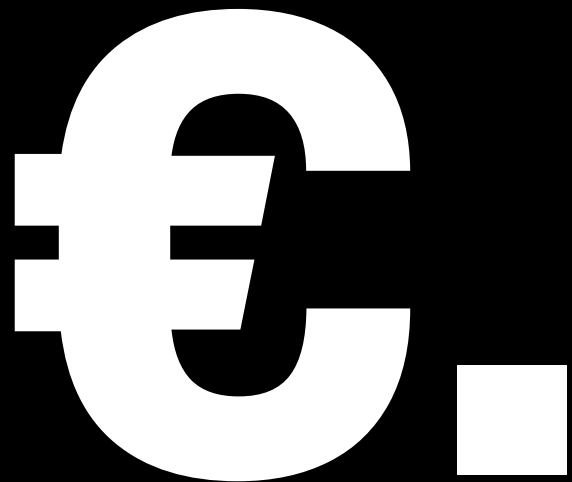
Energiatehokkuuden johtamisen haasteet koskettavat kaikkia kiinteistön hallinnoijia



A blurred background image of a business meeting. In the foreground, a man in a blue shirt is leaning over a table, looking at documents. To his left, a woman in a grey jacket is standing with her hands clasped. In the background, other people are visible, some sitting at tables, suggesting a collaborative work environment.

**Kumppaneiden välisen
luottamuksen edistämistä ja
yhteisten haasteiden ratkomista.**

**Miten kiinteistön hallintaan
liittyvien menetelmien
kehittäminen edesauttaa tässä?**



Automaatioasteen kasvattaminen tarjoaa mahdollisuuksia **vapauttaa arvokkaita työntekijöiden aikayksiköitä rutiininomaisista manuaalisista työsuoritteista.**

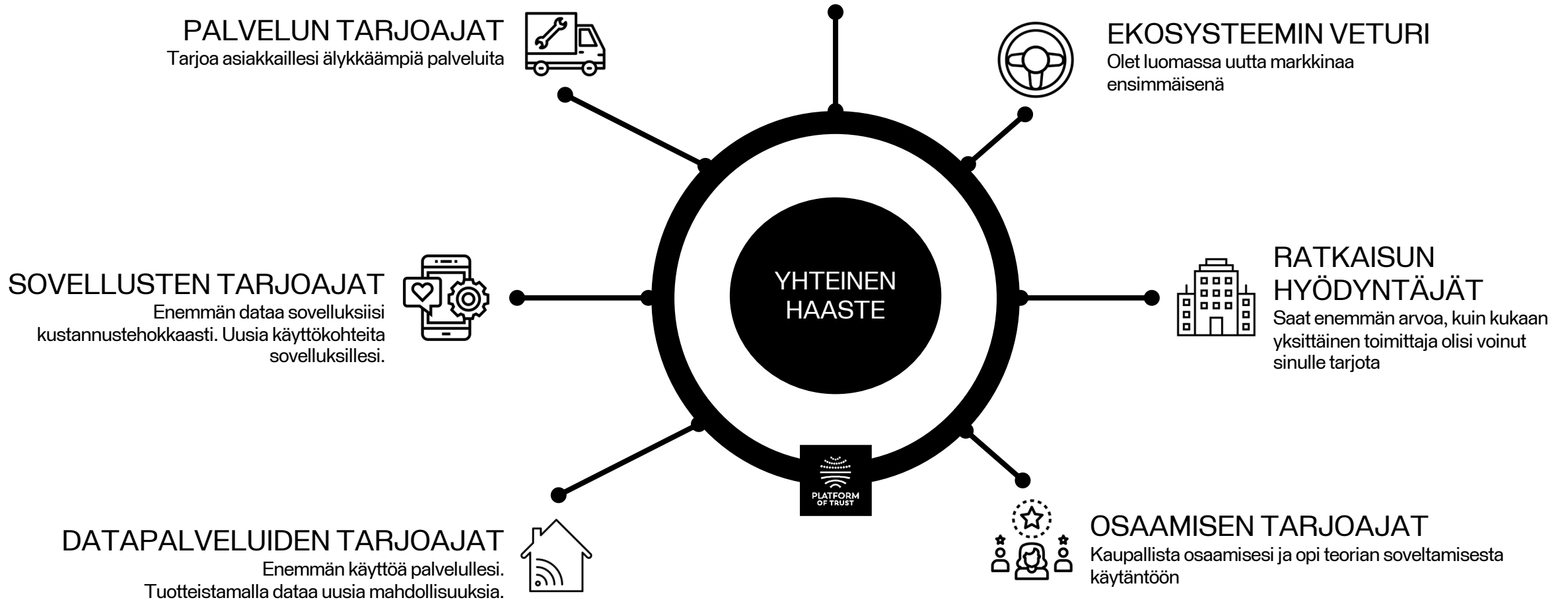
Tunteja, jotka voi jatkossa käyttää etenkin tiedolla johdetumpiin yhteisiin päätöksen teon parhaisiin käytänteisiin.

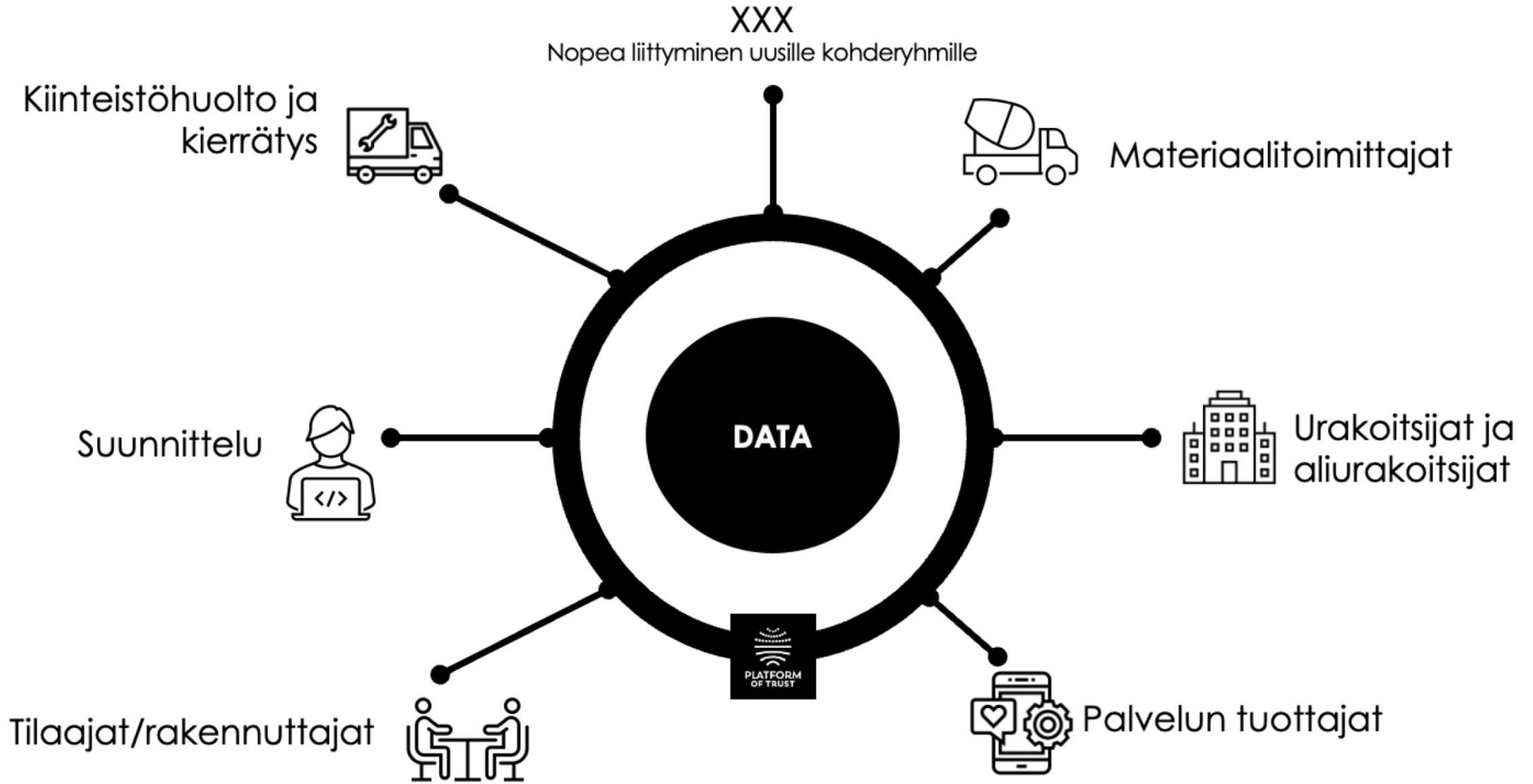


Monitoimijaprosessit ovat tapa ratkaista yhteisiä haasteita

DATAN OIKEUKSIEN HALTIJAT

Enemmän lisäarvoa datallesi mutta oikeuksiasi kunnioittaen

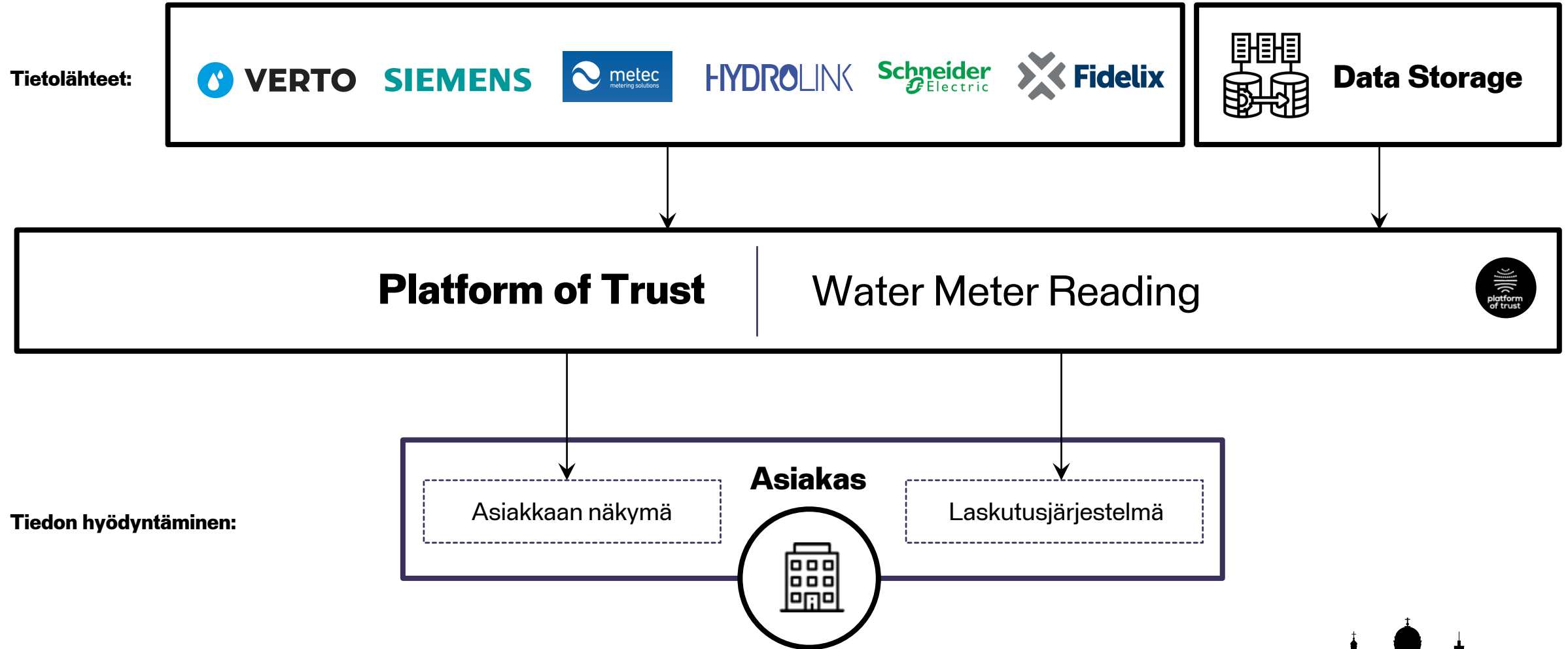




A dark, artistic photograph of two hands cupped together, holding a stream of water. The water is captured in motion, creating a sense of flow and freshness. The lighting is dramatic, highlighting the texture of the skin and the clarity of the water against a dark background.

Vedenkulutuksen laskutuksen automatisointi – tiedonvälitys järjestelmien välillä

Ratkaisuarkkitehtuuri

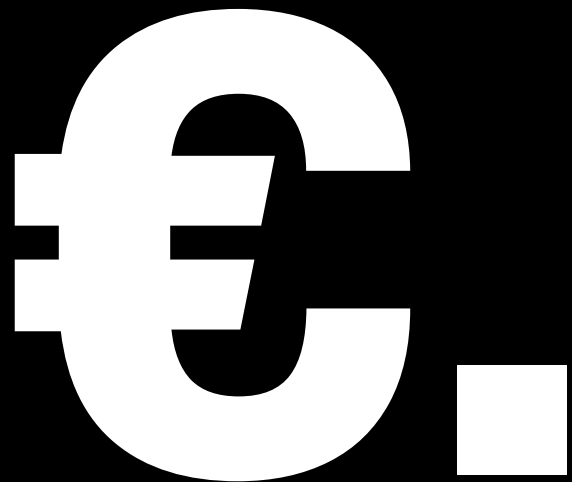


Yhteenvetona: projektin merkittävimmät hyödyt



**Skaalautuva
järjestelmien välinen
tiedon käsittely.**





**Platform of Trustiin yhdistetyn
järjestelmän liittäminen
Vesimittari-asiakkaiden
tiedonkäsittelyprosessiin on
tehty mahdollisimman helpoksi
ja suoraviivaiseksi**

Palvelu toimii samalla tavalla tietolähteestä ja
laskutusjärjestelmästä riippumatta






Uuden kiinteistön lisääminen tiedonkäsittelyprosessiin onnistuu vain muutamassa tunnissa

"Same day delivery"



 TASKS DATA PRODUCTS PROFILE LOG OUT

Scheduled Jobs

Hae Visakoivukuja 6
vedenkulutustiedot ja lähetä
Tampuuri MeterReading APLin



 Stopped



Hae Vaskitie 1
vedenkulutustiedot ja lähetä
Tampuuri MeterReading APLin



 Stopped





Uusien tietolähteiden liittäminen alustaan nopeutuu jatkuvasti

- 2020 uuden tietolähteen liittäminen kesti keskimäärin 2 viikkoa
- Loppuvuodesta 2022 tavoitteena on saada uusi tietolähde liitettyä muutamassa tunnissa



Time to utilisation

Vesimittari-palvelun avauskulut 0 €

Kiinteistön vedenkulutuksen seurannan ja laskutuksen automatisoinnin välityspalvelu

- Alustan käyttömaksu: 450 € / kk
 - Mittarikohtainen kuukausihinnointelu: 0,99 € / kk per liitetty mittari/huoneisto
 - Uuden kiinteistön liittäminen palveluun: 199 €
- Esimerkkitapaus:
 - Asiakas aloittaa palvelun käytön kolmen kiinteistön osalta, joissa on yhteensä 70 mittaria/huoneistoa:
 - Palvelun kk-hintainen perusmaksu: 450 € + 70 x 0.99 € = 519,3 € / kk
 - Kohteiden perustus: 3 x 199 € = 597 €



KIITOS!

